

Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Gračani - Dolje

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) i članka 38. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10, 4/13, 24/13 i 2/15), Gradska skupština Grada Zagreba, na 30. sjednici, 16. srpnja 2015., donijela je

ODLUKU

o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Gračani - Dolje

OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Gračani - Dolje (u nastavku teksta: Odluka).

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

Odluka se donosi u skladu s člankom 89. Zakona o prostornom uređenju (u nastavku teksta: Zakon).

RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Na temelju rezultata provedenog javnog, državnog, općeg, projektnog, u jednom stupnju, anonimnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja Gračani - Dolje iz 2004. godine izrađen je Detaljni plan uređenja Gračani - Dolje, u nastavku teksta: Plan, koji je usvojen Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba o donošenju Detaljnog plana uređenja Gračani - Dolje (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 5/07, od 19. travnja. 2007.). Plan je sukladno tada važećim propisima izrađen s detaljnošću propisanom za detaljne planove uređenja.

Takva je razina razrade plana onemogućavala nužno potrebnu fleksibilnost u složenim tehničkim zahvatima poput izgradnje žičare, odnosno njene donje stanice, i drugih dijelova infrastrukturnih sustava. Jednako tako ambiciozni projektni program i osnovnih i pratećih sadržaja, definiran natječajnim programom, nije bilo moguće realizirati u više samostalnih cjelina što je nužan preduvjet za strukturiranje planiranih zahvata prema namjeni i kapacitetima.

Godine 2009. objavljen je ispravak Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Gračani - Dolje u Službenom glasniku Grada Zagreba broj 2 iz 2009. godine, a 26. veljače 2009. još jedan ispravak u Službenom glasniku Grada Zagreba broj 7 od 2009.

Slijedom navedenoga bilo je potrebno pokrenuti postupak izmjena i dopuna Plana i omogućiti realizaciju planiranog zahvata izgradnje donje stanice žičare u realnim kapacitetima, sadržajima i trasama prometnih i infrastrukturnih koridora i osigurati učinkovito provođenje Plana. Takve izmjene i dopune Plana bitno bi utjecale na postojeću strukturu Plana, zbog njegove naglašene detaljnosti, a s obzirom na to da je Zakonom o prostornom uređenju onemogućena izrada novih detaljnih planova uređenja kao vrste prostornog plana, ocijenjeno je opravdanim i stručno utemeljenim pristupiti izradi novog plana.

Postupak stavljanja izvan snage Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Gračani - Dolje.

OBUHVAAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage identičan je obuhvatu Plana utvrđenim Odlukom o donošenju Detaljnog

plana uređenja "Gračani - Dolje". Površina obuhvata Plana iznosi oko 3,0 ha.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 5.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućuje se donošenje novog plana kojim će se osigurati planski preduvjeti za realizaciju namjeranih zahvata u prostoru u obuhvatu Plana, odnosno izgradnju i uređenje građevina i pripadajućih prostora donje stanice žičare, putničkih terminala, pratećih sadržaja te izgradnju prometne, komunalne i druge infrastrukture.

Istaknuti ciljevi i programska polazišta ispitat će se u postupku stavljanja Plana izvan snage.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNE PODLOGE ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 6.

Stručnu podlogu za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage izradit će stručno upravno tijelo Grada Zagreba, nadležno za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, odnosno Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

U postupku stavljanja Plana izvan snage, tražit će se sudjelovanje i podaci od sljedećih javnopravnih tijela i drugih korisnika prostora:

1. HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ, Ul. Republike Austrije 20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO OBRANE REPUBLIKE HRVATSKE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, Zagreb;
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, Zagreb;
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU zagrebačka, Sektor policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, Petrinjska 20, Zagreb;
5. MINISTARSTVO KULTURE, Runjaninova 2, Zagreb;
6. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, Zagreb;
7. MINISTARSTVO TURIZMA, Prisavlje 14, Zagreb;
8. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE - Uprava za zaštitu prirode, Uprava za procjenu, Radnička cesta 80, Zagreb;
9. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb;
10. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ul. Republike Austrije 18, Zagreb;
11. GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, svi sektori, odjeli i odsjeci, Trg S. Radića 1, Zagreb;
12. GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA, Ul. Republike Austrije 18, Zagreb;
13. GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE, Kuševićeva 2, Zagreb;
14. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, RAD I PODUZETNIŠTVO, Trg S. Radića 1, Zagreb;
15. GRADSKI URED ZA OBRAZOVANJE, KULTURU I SPORT, Ilica 25, Zagreb;
16. GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, Trg S. Radića 1, Zagreb;
17. GRADSKI URED ZA ZDRAVSTVO, Draškovićeva 15/III, Zagreb;
18. GRADSKI URED ZA BRANITELJE, Vodnikova 14, Zagreb;
19. GRADSKI URED ZA SOCIJALNU ZAŠTITU I OSOBE S INVALIDITETOM, Trg S. Radića 1, Zagreb;
20. GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, Ulica grada Vukovara 58a, Zagreb;

21. GRADSKI URED ZA ENERGETIKU, ZAŠTITU OKOLIŠA I ODRŽIVI RAZVOJ, Dukljaninova 3, Zagreb;
22. URED ZA UPRAVLJANJE U HITNIM SITUACIJAMA, Ul. kneza Ljudevita Posavskog 48, Zagreb;
23. URED ZA PROGRAME I PROJEKTE EUROPSKE UNIJE, Đorđićeva 26, Zagreb;
24. URED GRADONAČELNIKA, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb;
25. STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA, Trg S. Radića 1, Zagreb;
26. STRUČNA SLUŽBA GRADSKO SKUPŠTINE GRADA ZAGREBA, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb;
27. SLUŽBA ZA MJESNU SAMOUPRAVU, Ulica grada Vukovara 56a/I, Zagreb;
28. VIJEĆE GRADSKO ČETVRTI PODSLJEME, Područni ured gradske uprave Centar, Ilica 25, 10000 Zagreb;
29. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajska 5, Zagreb;
30. DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, Dežmanova ulica 10, Zagreb;
31. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb;
32. HRVATSKA POŠTA, Poštansko središte Zagreb, Ulica kneza Branimira 4, Zagreb;
33. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva 32, Zagreb;
34. HEP - PRIJENOS, Sektor za tehnički potporu, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb;
35. HEP - TOPLINARSTVO, Miševačka 15, Zagreb;
36. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
37. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Vodoopskrba i odvodnja, Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja, Folnegovićeva 1, Zagreb;
38. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Vodoopskrba i odvodnja, Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje, projektiranja i suglasnosti, Folnegovićeva 1, Zagreb;
39. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, Zagreb;
40. GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o., Odjel strateškog planiranja i razvoja, Radnička cesta 1, Zagreb;
41. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, Zagreb;
42. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebački digitalni grad, Avenija Dubrovnik 15, Zagreb;
43. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebački električni tramvaj - ZET, Ozaljska 105, Zagreb;
44. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebparking, Šubićeva 40/III, Zagreb;
45. JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE MEDVEDNICA, Bliznec 70, Zagreb;
46. USTANOVA UPRAVLJANJE SPORTSKIM OBJEKTIMA, Trg Krešimira Ćosića 11, Zagreb;
47. TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA, Kaptol ul. 5, Zagreb;
48. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb;
49. SPORTSKI SAVEZ GRADA ZAGREBA, Savska cesta 137, Zagreb;
50. HRVATSKI SKIJAŠKI SAVEZ, Trg Krešimira Ćosića 11, Zagreb;
51. ZAGREBAČKI SKIJAŠKI SAVEZ, Savska cesta 137, Zagreb;
52. HRVATSKI PLANINARSKI SAVEZ, Kozarčeva 22, Zagreb;
53. HRVATSKI BIKIKLISTIČKI SAVEZ, Trg Krešimira Ćosića 11, Zagreb;
54. HRVATSKA GORSKA SLUŽBA SPAŠAVANJA, Kozarčeva 22, Zagreb.

ROK ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva uputit će se danom stupanja na snagu ove odluke, a rok dostave zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage je 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.

Nositelj izrade dostavlja Odluku o izradi Odluke o stavljanju Plana izvan snage Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Nositelj izrade objavit će obavijest o početku stavljanja Plana izvan snage na mrežnoj stranici Grada Zagreba i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Nacrt prijedloga odluke o stavljanju Plana izvan snage izradit će nositelj izrade u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva iz stavka 1. ovog članka.

Prijedlog odluke o stavljanju Plana izvan snage za javnu raspravu utvrđuje gradonačelnik.

Javna rasprava o Prijedlogu odluke o stavljanju Plana izvan snage objavit će se u dnevnom tisku i na mrežnim stranicama Grada Zagreba i nadležnog ministarstva, najmanje osam dana prije početka javne rasprave.

Trajanje javnog uvida u Prijedlog odluke o stavljanju Plana izvan snage i rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedaba je 15 dana od dana početka javne rasprave.

Nositelj izrade obradit će sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi te će pripremiti izvješće o javnoj raspravi u roku od 15 dana od dana isteka javne rasprave.

Nacrt konačnog prijedloga odluke o stavljanju Plana izvan snage dostavlja se zajedno s izvješćem o javnoj raspravi gradonačelniku Grada Zagreba na utvrđivanje.

Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrit će i odlučiti o utvrđivanju Konačnog prijedloga odluke o stavljanju Plana izvan snage u roku od 8 dana od dana zaprimanja Nacrta konačnog prijedloga odluke o stavljanju Plana izvan snage.

Nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga odluke o stavljanju Plana izvan snage, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskoj skupštini Grada Zagreba, nositelj izrade dostavit će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz ovog članka produlji, osim rokova utvrđenih Zakonom, to se produljenje, uz posebno obrazloženje, ne smatra protivno ovoj odluci.

Odluku o donošenju Odluke o stavljanju Plana izvan snage donosi Gradska skupština Grada Zagreba.

IZVORI FINANCIRANJA PROVOĐENJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurana su u Proračunu Grada Zagreba za 2015. na poziciji Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/15-01/151

URBROJ: 251-01-05-15-8

Zagreb, 16. srpnja 2015.

Predsjednik
Gradske skupštine
Darinko Kosor, v.r.